

Portant autorisation de voirie
- Accès -

D54
sur le territoire de la commune de
LES MONTS D'AUNAY
hors agglomération

LE PRÉSIDENT DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU CALVADOS

VU le code général des collectivités territoriales

VU le code général de la propriété des personnes publiques

VU le code de la voirie routière

VU la loi n° 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée

VU l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 relatif à la signalisation des routes et des autoroutes, modifié

VU l'instruction interministérielle sur la signalisation routière, modifiée

VU le règlement de voirie départementale approuvé par arrêté du Président du Conseil départemental du Calvados en date du 23 août 2012

VU l'arrêté du Président du Conseil départemental du Calvados portant délégation de signature en date du 22 mai 2026

VU le dossier complet de demande déposé le 10 juillet 2026

VU l'avis technique favorable de l'agence routière départementale de VILLERS BOCAGE et l'état des lieux en date du 20 juillet 2026

VU l'avis favorable du Maire de la commune de LES MONTS D'AUNAY en date du 07 juillet 2026

CONSIDERANT la demande en date du 07 juillet 2026, par laquelle le bénéficiaire sollicite l'autorisation d'occuper le domaine public routier départemental

ARRÊTE

ARTICLE 1 - AUTORISATION ET IMPLANTATION :

Le bénéficiaire, Madame Viviane BOURIENNE, demeurant 30 Route Charlemagne - 24510 TREMOLAT, est autorisé à occuper le domaine public routier départemental et à aménager un accès avec portail sans abaissement de bordure. La présente autorisation concerne la parcelle cadastrée **544 B n°491** située sur la **D54 du PR 20+0404 au PR 20+0410 du côté gauche (LES MONTS D'AUNAY) hors agglomération.**

ARTICLE 2 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES :

Le bénéficiaire est autorisé à occuper le domaine public routier départemental, à charge pour lui de se conformer aux dispositions du règlement de voirie départementale citées ci-dessus et aux conditions spéciales suivantes :

Le bénéficiaire se devra d'entretenir l'ouvrage objet du présent arrêté, à sa charge.

L'entretien de cet accès comprend notamment l'obligation de fauchage et/ou d'élagage, ainsi que le dégagement de visibilité.

Dispositions à prendre avant de commencer les travaux

Avant l'ouverture du chantier sur le domaine public routier départemental, le bénéficiaire devra établir une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) et l'envoyer aux gestionnaires d'ouvrage concernés par les travaux, dont le département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE).

Cette DICT sera donc adressée aux différents exploitants dont la liste est accessible via le guichet unique : www.reseaux-et-canalisations.gouv.fr

Aucune modification ne sera apportée aux réseaux existants sans accord préalable avec les services intéressés.

En cas de difficultés, le département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE) pourra s'opposer à ce que les travaux soient entrepris à l'époque indiquée et exiger qu'il soit sursis à leur exécution jusqu'à ce que les difficultés soient tranchées par l'autorité compétente.

En cas d'accident exigeant une réparation immédiate, le bénéficiaire sera dispensé de se conformer au délai relatif aux DICT, à charge pour lui d'aviser les services intéressés et de justifier l'urgence dans un délai de vingt-quatre heures.

Cet accès jumelé pour les lots A et B ne devra pas engendrer de soucis d'eau de ruissellement sur la chaussée avec une pente adaptée au raccordement avec la RD 54.

Une attention particulière devra être faite sur l'entretien des haies des parcelles voisines (544 B n°234 et 544 B n°490) par les propriétaires afin de ne pas gêner la visibilité routière sur cette sortie d'accès jumelé.

L'accès sera aménagé à l'emplacement défini sur le plan annexé.

Le portail devra être implanté à 5 m en retrait du domaine public routier départemental pour permettre les manœuvres des véhicules sans gêner la circulation.

L'accès aura une largeur maximum en domaine public routier départemental de 12 m.

Les dépôts de matériaux sont interdits sur la voie publique et les déchets seront évacués au fur et à mesure de l'exécution des travaux.

L'entretien de l'aqueduc, des têtes de sécurité ou du caniveau incombera au bénéficiaire qui devra le maintenir en parfait état de propreté et s'assurer en permanence que cet ouvrage ne fait pas obstacle au bon écoulement des eaux de ruissellement.

L'accès devra être empierré en grave non traitée 0/31,5 sur 0,50 m d'épaisseur depuis la chaussée et correctement compacté.

ARTICLE 3 - SIGNALISATION :

Le bénéficiaire aura la charge de la signalisation réglementaire de son chantier de jour et de nuit et sera responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation. La signalisation sera conforme aux dispositions de l'instruction interministérielle sur la signalisation routière.

Les travaux se feront sous le couvert de l'arrêté permanent du président du Conseil départemental du Calvados réglementant la circulation au droit des chantiers courants en date du 1^{er} août 2011.

ARTICLE 4 - DEMARRAGE ET DUREE DES TRAVAUX - CONTROLE DU CHANTIER ET RECOLLEMENT :

Le bénéficiaire informera le département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE), du début des travaux au moins quinze jours ouvrables avant le démarrage du chantier avec l'indication du nom de l'entreprise chargée du chantier.

La réalisation des travaux autorisés dans le cadre du présent arrêté ne pourra excéder une durée de 1 jour. Ce délai pourra être modifié en cas d'intempéries ou de problèmes techniques après accord du département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE).

La conformité des travaux sera contrôlée par le département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE) au terme du chantier.

Les réseaux implantés devront faire l'objet d'une remise de plan de recollement des canalisations ainsi que des schémas des ouvrages principaux exécutés sur la voie publique. Cette communication devra intervenir dans les trois mois de la mise en service du réseau. Les nouveaux réseaux devront être déclarés conformément à la réglementation en vigueur. Le bénéficiaire est tenu de déposer auprès du département du Calvados (agence routière départementale de VILLERS BOCAGE) un plan coté indiquant exactement le tracé des conduites.

ARTICLE 5 - DUREE ET RENOUVELLEMENT DU PRESENT ARRETÉ :

En ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale, le présent arrêté n'est valable que pour une durée de trente ans à compter de la date de signature du présent arrêté, sous réserve d'une résiliation anticipée telle que prévue à l'alinéa 3 du paragraphe 1 de l'article des conditions générales. Il sera périmé de plein droit si le bénéficiaire n'a pas engagé les travaux dans le délai de deux ans après la date de délivrance de l'autorisation.

Six mois avant la date de fin de l'autorisation, le bénéficiaire devra solliciter le renouvellement de celle-ci auprès du département du Calvados s'il entend bénéficier à nouveau de l'autorisation.

ARTICLE 6 - CONDITIONS GÉNÉRALES :

1 - Modalités d'occupation du domaine public routier départemental par le bénéficiaire du présent arrêté

Le présent arrêté est délivré au bénéficiaire à titre personnel. Il ne lui confère aucun droit réel au bénéficiaire. Le droit accordé au titre du présent arrêté ne peut être vendu, cédé ou loué, même à titre gratuit.

Il n'est valable que pour le/les emplacement(s) pour lequel/lesquels il est/sont délivré(s).

Le présent arrêté est délivré à titre précaire. Il peut être abrogé ou retiré à tout moment, par courrier recommandé adressé en recommandé avec accusé de réception, pour des raisons inhérentes à l'entretien et/ou à la gestion du domaine public routier, sans qu'il puisse résulter, pour le bénéficiaire, de droit à indemnité.

Le bénéficiaire prend le domaine public routier décrit à l'article 1^{er} du présent arrêté dans son état au jour de l'entrée en jouissance. Pendant la durée de l'autorisation, le bénéficiaire ne peut exiger aucune remise en état, ni exercer aucun recours contre le département du Calvados, ni réclamer aucune indemnité ou réduction de la redevance motivée par le mauvais état des lieux visés par le présent arrêté.

Le bénéficiaire est tenu d'exécuter, à ses frais, tous les travaux, quelle que soit leur importance, nécessaires au maintien en bon état d'entretien et d'usage des lieux visés par le présent arrêté. Le département du Calvados ne supporte aucune charge afférente à la viabilité, l'entretien, la réparation ou bien encore la mise aux normes nécessaires à une jouissance paisible des lieux visés par le présent arrêté.

Le département du Calvados se réserve le droit de demander le déplacement, aux frais du bénéficiaire, des ouvrages réalisés au titre du présent arrêté dès lors que des travaux de voirie apparaîtraient nécessaires.

2 - Responsabilité

Le bénéficiaire est responsable, tant vis-à-vis du département du Calvados que des tiers, des dommages de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux et/ou du fonctionnement de ses ouvrages.

Le bénéficiaire est tenu de prévenir ou de faire cesser les troubles ou désordres qui pourraient être occasionnés par leur fait et doit mettre en œuvre sans délai les mesures qu'il lui serait enjoint de prendre à cet effet dans l'intérêt du domaine public routier départemental et de la circulation routière.

3 - Droit des tiers

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

4 - Règlements en vigueur

Le présent arrêté n'est délivré que sous réserve de la réglementation en vigueur, notamment en matière d'environnement, d'urbanisme, d'installations classées, d'agrément sanitaire, ...

Le bénéficiaire est tenu de se conformer aux règles édictées dans l'intérêt du bon usage et de la conservation du domaine public routier départemental.

5 - Protection du domaine public

Dans le cas où l'exécution de l'arrêté ne serait pas conforme aux prescriptions notamment techniques définies précédemment, ou en cas d'atteinte au domaine public routier, le bénéficiaire sera mis en demeure par écrit de remédier aux malfaçons. Le département du Calvados se substituera au bénéficiaire si celui-ci ne respecte pas le délai précisé dans le courrier de mise en demeure.

Les frais de remise en état seront à la charge du bénéficiaire.

A la fin de l'occupation, quel qu'en soit le motif (échéance fixée dans l'arrêté, abrogation, retrait de l'autorisation ...), sur simple demande du département du Calvados, le bénéficiaire pourra être tenu de remettre les lieux dans leur état d'origine.

Le département du Calvados se réserve le droit de demander au bénéficiaire, le cas échéant, de déposer, à ses frais, les ouvrages édifiés sur le domaine public.

Toute contravention au présent arrêté sera constatée. Le contrevenant sera poursuivi conformément aux lois et règlements en vigueur.

6 - Voies et délais de recours

Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de CAEN dans les deux mois à compter de sa date de notification.

Précision : le tribunal administratif peut être saisi par voie électronique via l'application informatique «télérécourse citoyens» accessible par le site Internet www.telerecours.fr

ARTICLE 7 - AMPLIATION :

Ampliation du présent arrêté sera adressée à :

- le bénéficiaire, Madame Viviane BOURIENNE, à titre de notification,
- le département du Calvados (agence routière départementale territorialement compétente).

Chargés, chacun en ce qui le concerne, d'en assurer l'exécution.

Fait à CAEN,

Pour le Président du Conseil départemental
et par délégation

DESTINATAIRE pour information :

- le Maire de la commune de LES MONTS D'AUNAY

ANNEXES :

Accès à construction individuelle type 2

Accès à construction individuelle type 2 regroupé

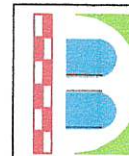
Plan de situation

Conformément aux articles 39 et suivants de la loi 78-17 du 6 janvier 1978, modifiée, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, toute personne peut obtenir communication et le cas échéant rectification ou suppression des informations la concernant, en s'adressant directement au correspondant CNIL (Direction des Systèmes d'information) courriel ref-cnil@calvados.fr - 4 Rue Nelson Mandela - 14280 SAINT CONTEST.

PLAN DE BORNAGE

de la limite nouvelle : CDEF

2026V0444 - ACCES - RD 54
LES MONTS D'AUNAY



Cabinet Dominique BELLANGER
SELARL de Géomètre Expert
5 bis place du champ de foire, BP 20 044
14 502 VIRE cédex
Tél : 02.31.68.05.79 Fax : 02.31.67.34.61
vire@cabinet-bellanger.fr



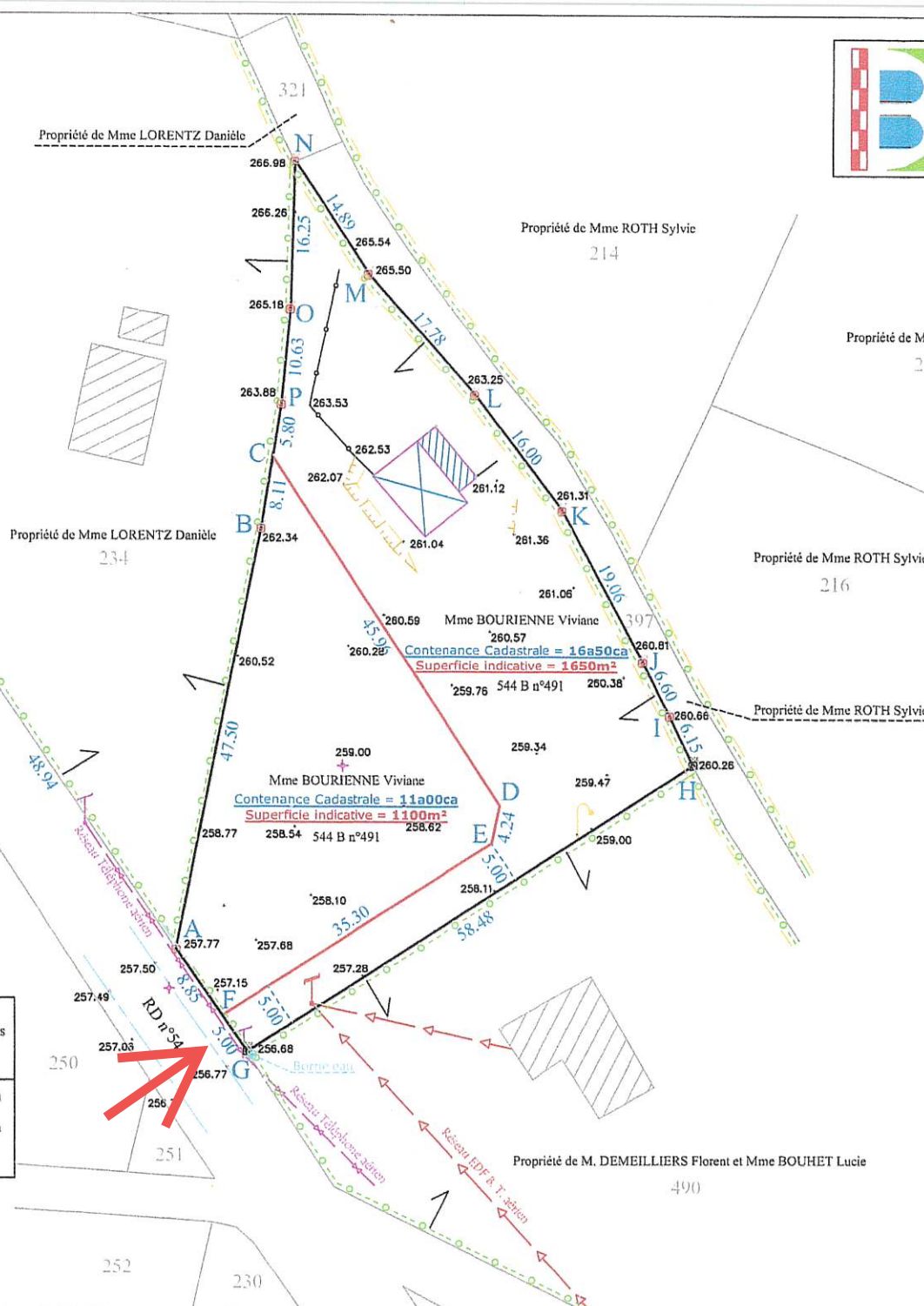
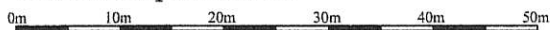
Projet

NOTA : Les limites, cotes et superficies indiquées sur le plan ci-contre ne peuvent être garanties par le géomètre expert qu'après l'obtention des accords définitifs de l'ensemble des propriétaires voisins sur les limites proposées et des arrêtés d'alignements en limite du domaine public.

NOTA : Le bornage et les points de calage reportés ci-contre à l'échelle ont fait l'objet d'un lever régulier. Le fond de plan cadastral (en gris) est figuré à titre informatif pour mieux situer le bornage par rapport aux propriétés, il n'a pas de valeur contractuelle et sa précision reste approchée. Il a pu être déformé par endroit pour être ajusté à la position réelle des limites, bornes ou portions de bâtiments levés sur le terrain.

Nivellement Rattaché au NGF 69

Echelle du plan : 1/500



LEGENDE

- Borne ancienne
- Borne nouvelle
- Borne Eau
- Repère de Station
- Limite nouvelle
- Limite existante
- Axe de haie
- Masse de terre
- Fond de plan cadastral
- Partie bâtie levée
- Bordure Chaussée
- Canalisations AEP
- Signe d'appartenance
- Cote altimétrique

Dossier n°240017

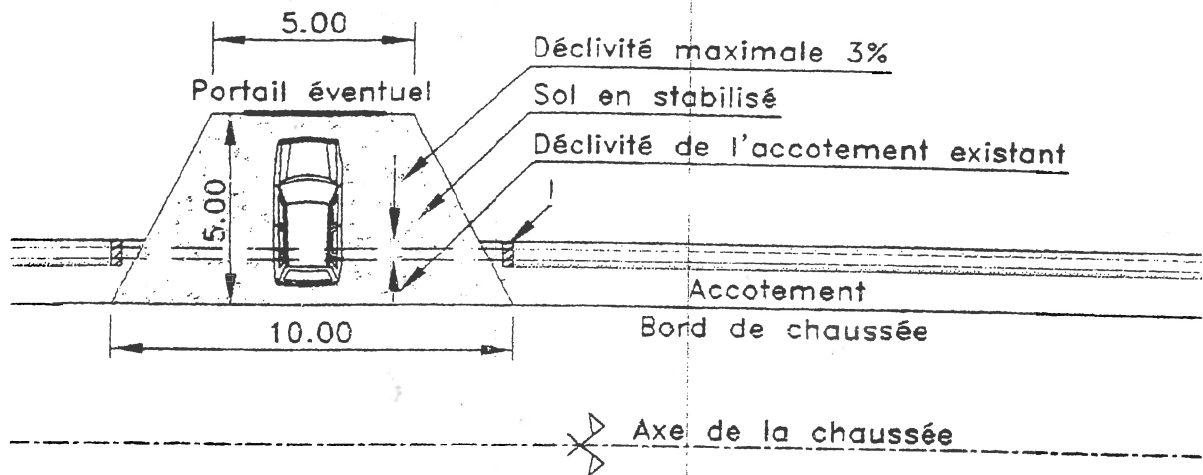
ACCES A CONSTRUCTION INDIVIDUELLE

TYPE N°2

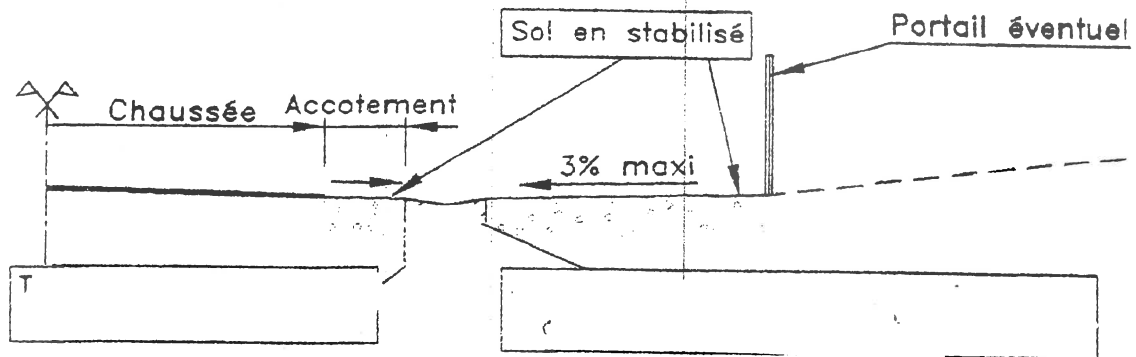
pour R.D. secondaire

EN DEBLAIS

Ech.: 1/200

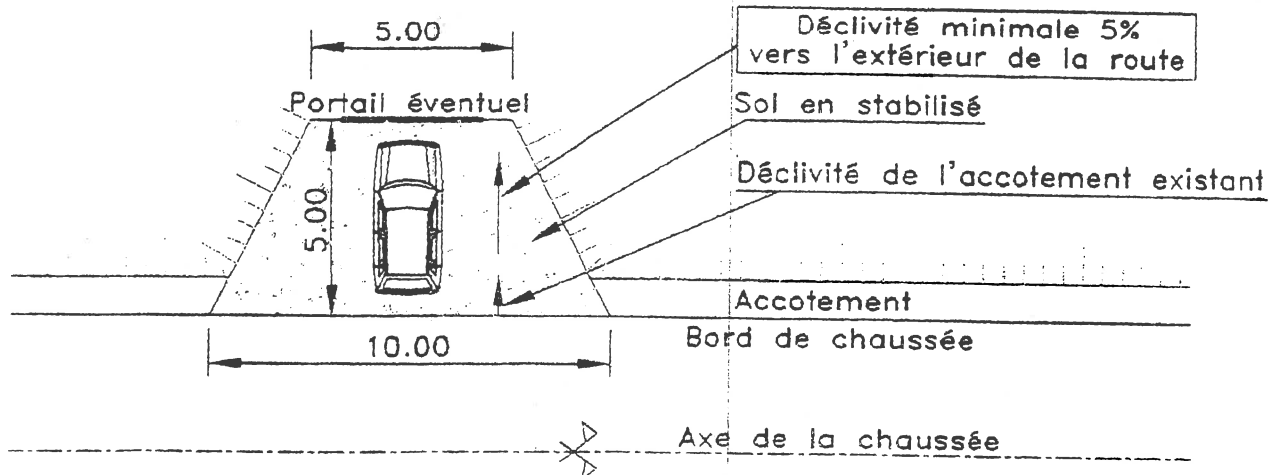


COUPE TRANSVERSALE AU 1/100

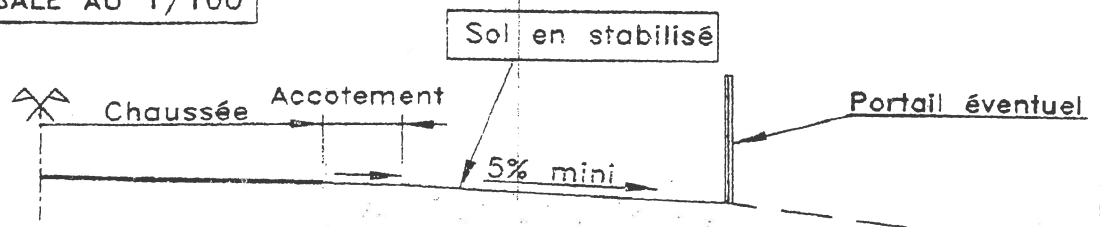


EN REMBLAIS

Ech.: 1/200



COUPE TRANSVERSALE AU 1/100



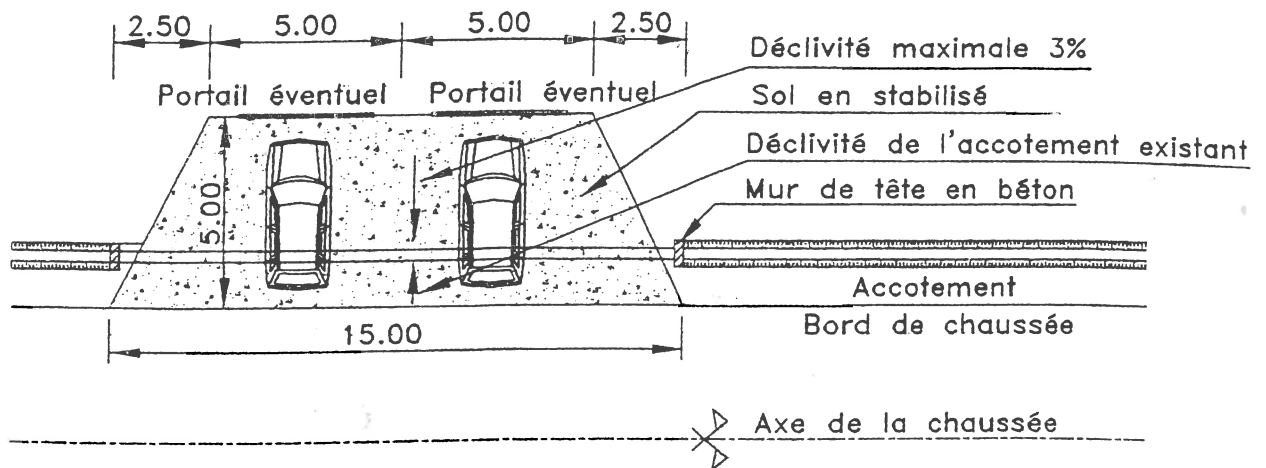
ACCES A CONSTRUCTION INDIVIDUELLE

TYPE N°2

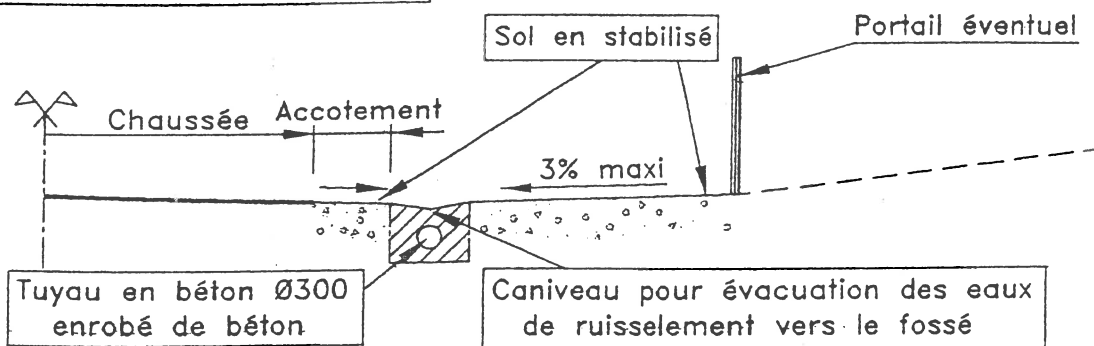
pour R.D. secondaire

EN DEBLAIS

Ech.: 1/200

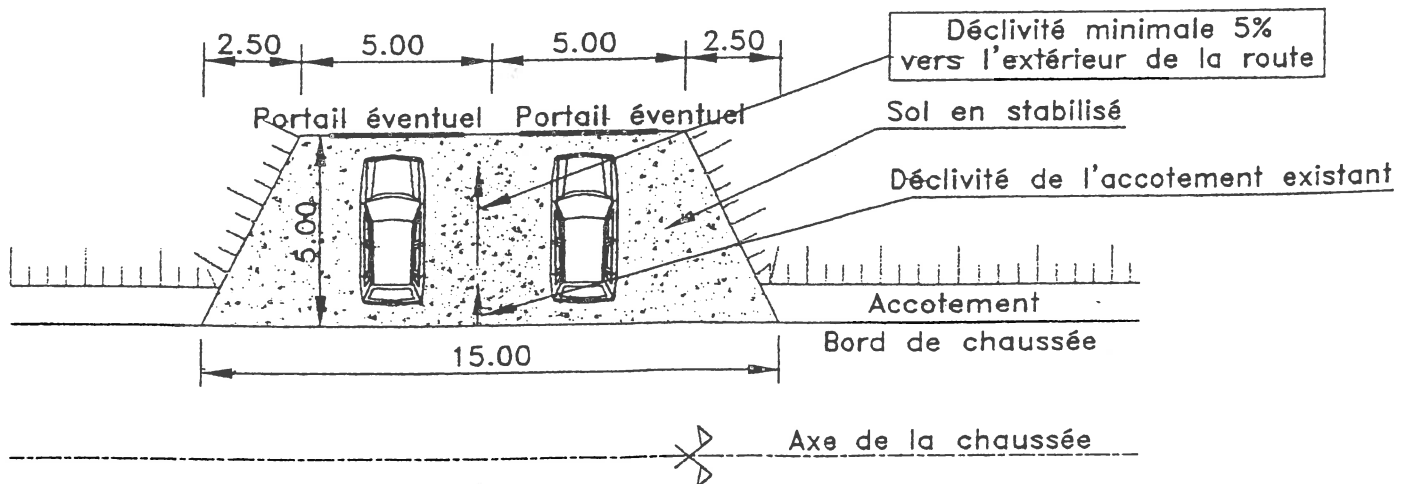


COUPE TRANSVERSALE AU 1/100



EN REMBLAIS

Ech.: 1/200



COUPE TRANSVERSALE AU 1/100

