

REPUBLIQUE FRANÇAISE
DEPARTEMENT DU CALVADOS
Circonscription de VIRE

COMMUNE LES MONTS D'AUNAY
ARRÊTÉ MUNICIPAL

Arrêté N° MA-ART-2018-126

OBJET : Arrêté d'alignement - limite de propriété rue de la Prairie

Le Maire des Monts d'Aunay,

Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales,
Vu la loi n° 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L3111.1,
Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L421-1 et suivants,
Vu le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3,

Considérant le procès-verbal élaboré par le Cabinet Geomat, géomètre expert foncier domicilié à Saint-Lô, concourant à la délimitation de la voirie communale nommée rue de la Prairie à Aunay-sur-Odon, commune déléguée des Monts d'Aunay, et de la parcelle cadastrée section AB n°175 ;

ARRÊTE

Article 1 : Alignement

L'alignement de la voie mentionnée ci-dessus au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par le plan de bornage matérialisant la limite de fait du domaine public annexé au présent arrêté.

Article 2 : Responsabilité

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 : Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

Article 4 : Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai d'un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Article 5 : Publication et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur à Aunay-sur-Odon, Les Monts d'Aunay.

Article 6 : Recours

Le présent arrêté est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de Caen dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Article 7 : Ampliation

- Le Cabinet Geomat,
- Monsieur DRAPIER, SCCV LE CADOUDAL, propriétaire de la parcelle n°167
- Monsieur et Madame LEPOIL, propriétaires de la parcelle n°120,
- Monsieur et Madame LEFORESTIER, propriétaires de la parcelle n°176,
- La Plaine Normande, propriétaire de la parcelle 183.

Fait à Aunay-sur-Odon, commune déléguée des Monts d'Aunay, le 3 décembre 2018.

Pour extrait certifié conforme
le Maire, M. Pierre LEFÈVRE

